



COVID-19 RECOVERY REPORT CARD



According to the June 2020 BMO Regional Labour Market Report Card, Moncton, NB had the best overall labour market performance among Canadian cities.



N.B. was the first province to ease COVID-19 restrictions, allowing offices, barbershops, recreational facilities, etc. to open ahead of other provinces.



The Greater Moncton CMA's unemployment rate has remained below the Canadian average throughout most of COVID-19.



2020

158,695

POPULATION

Growth Rate: 1.8% YOY



February 2021

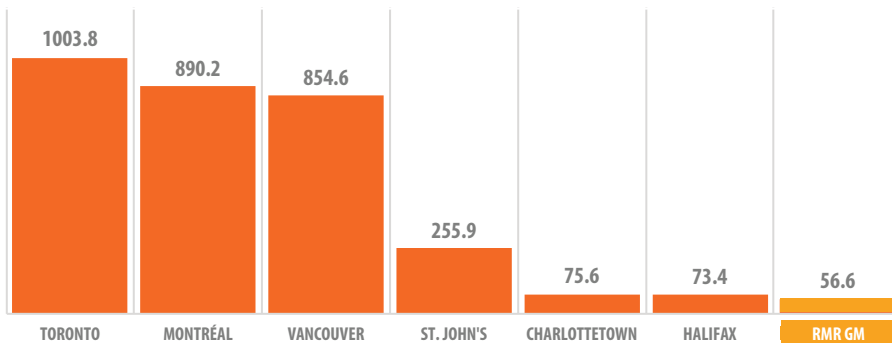
9.2%

UNEMPLOYMENT RATE

Growth Rate: 3.5% YOY

POPULATION DENSITY

2016



DISTANCE

TO KEY OUTDOOR ASSETS BY CAR

(Downtown Moncton as starting point)

25 MINS Parlee Beach

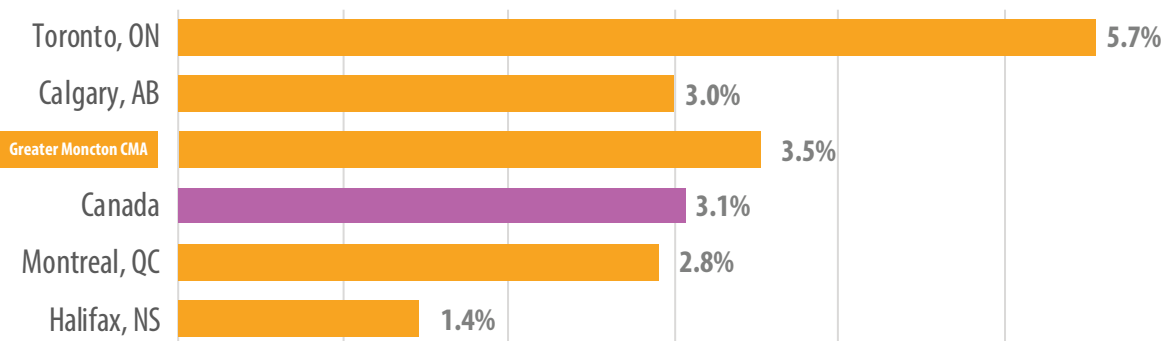
37 MINS Hopewell Rocks

60 MINS Fundy Park

60 MINS Kouchibouguac National Park

CHANGES IN UNEMPLOYMENT BY CMA

February 2020 - February 2021



HOUSING PRICE COMPARISON

February 2021



GREATER MONCTON

\$247,200



HALIFAX-DARTMOUTH

\$450,562



CANADA

\$678,091



FICHE DE RENDEMENT : IMPACT ÉCONOMIQUE DE LA COVID-19



Selon le rapport régional sur le marché du travail de la BMO de juin 2020, Moncton, au Nouveau-Brunswick, a eu la meilleure performance globale du marché du travail parmi les villes canadiennes.



Le N.-B. a été la première province à assouplir les restrictions COVID-19, permettant l'ouverture de bureaux, de salons de coiffure, d'installations de loisirs, etc. avant les autres provinces.



Le taux de chômage de la RMR du Grand Moncton est resté inférieur à la moyenne canadienne pendant la majeure partie de la pandémie de COVID-19.



2020

158 695

POPULATION

Taux de croissance : 1,8 %



février 2021

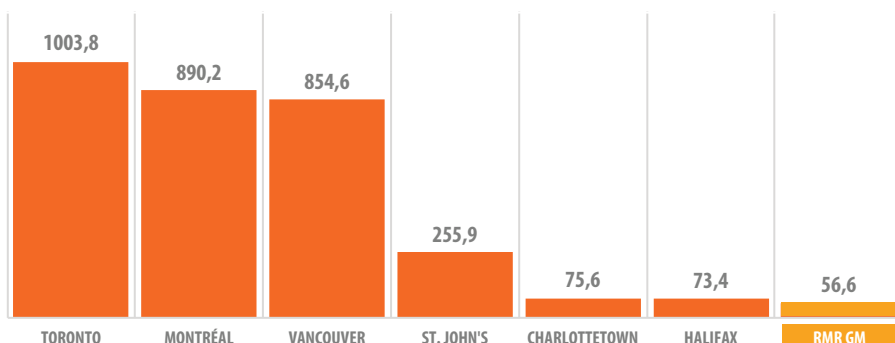
9,2 %

TAUX DE CHÔMAGE

Taux de croissance : 3,5 %

DENSITÉ DE POPULATION

2016



DISTANCE

DES LIEUX PUBLICS EXTÉRIEURS EN VOITURE

(Point de départ: Centre-ville de Moncton)

25 MIN Plage Parlee

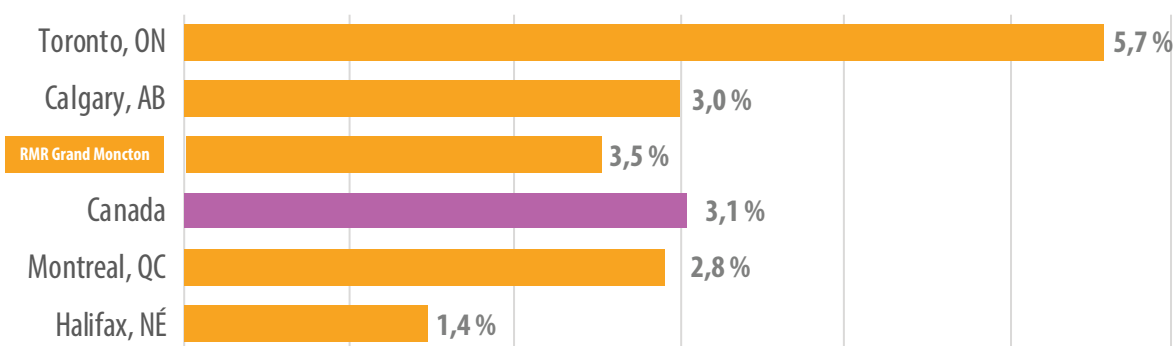
37 MIN Rochers Hopewell Rocks

1 H Parc Fundy

1 H Parc national Kouchibouguac

CHANGEMENTS AU TAUX DE CHÔMAGE PAR RMR

février 2020 - février 2021



COMPARAISON DU MARCHÉ IMMOBILIER

février 2021



GRAND MONCTON

247 200 \$



HALIFAX-DARTMOUTH

450 562 \$



CANADA

678 091 \$